



**Casa su misura Srl**  
Via Gramsci, 110 - Cadoneghe (PD)  
Agente: Srl Casa su misura  
Tel: 049 8877156  
<http://www.casasumisura.net>  
[info@immobiliarecasasumisura.it](mailto:info@immobiliarecasasumisura.it)

Rif: **A810**

Vendita: € **180.000**

## TRE CAMERE IN UNICO LIVELLO

VIGONZA CENTRO: in centro al paese, con tutti i servizi sottocasa, introvabile nuovo appartamento con 3 camere e sviluppato in unico livello. Possibilità di scegliere se al primo o secondo piano, con ascensore, l'appartamento è composto da: zona ingresso su soggiorno con angolo cucinotto di 30mq, affacciato su terrazzino profondo per un tavolo esposto ad est, disimpegno che conduce alla zona notte con 2 grandi bagni (uno cieco l'altro finestrato) e 3 camere a scalare (matrimoniale, doppia e singola). Garage ampio a scelta al piano interrato.

Dotato di: zanzariere, aria condizionata, allarme perimetrale e volumetrico e domotica di base già installati. Riscaldamento a pavimento centralizzato con un'unica caldaia ed il conta calorie per il consumo effettivo. Portoncino blindato e videocitofono, basculante garage motorizzato.

Per maggiori informazioni contattaci senza impegno al seguente numero 049-8877156 od inoltraci una mail [info@casasumisura.net](mailto:info@casasumisura.net) oppure per altri immobili simili visita il nostro sito [www.casasumisura.net](http://www.casasumisura.net)

Sul sito oltre alla proposta Rif A810 potrete trovare anche altre foto, immagini, piantine e planimetrie di ulteriori soluzioni abitative sia nella stessa zona che nelle zone limitrofe.

Nel caso il presente annuncio sia di Vs interesse ma dovete vendere il Vs immobile e Vi interessa una valutazione o solo un parere per l'eventuale vendita non esitate a contattarci. Grazie per la visita  
RIF. A810 EURO 180.000

### Finiture:

Appartamento certificato in classe B. Dotato di: zanzariere, aria condizionata, allarme perimetrale e volumetrico e domotica di base già installati. Riscaldamento a pavimento centralizzato con un'unica caldaia ed il conta calorie per il consumo effettivo. Portoncino blindato e videocitofono, basculante garage motorizzato. Scelta delle finiture di qualità in base al gusto dell'acquirente. Serramenti in legno chiaro, scuri esterni.

### Ambienti

camere	3
bagni	2
terrazzi	1
poggioli	1
soggiorno - soggiorno angolo cottura - cucina - garage	

### Comfort

accesso disabili - allarme - animali ammessi - aria condizionata - ascensore - contacalorie - domotica - pannelli solari - porta blindata - riscaldamento a pavimento - riscaldamento autonomo - riscaldamento centralizzato - riscaldamento semi autonomo

### Contratti

tipo di proprietà	intera proprietà
stato al rogito	libero

### Livelli

totale piani	3
--------------	---

piano numero	1
piano intermedio	

### Stato dell'immobile

nuovo	si
stato manutenzione	nuovo

### Altre informazioni

Metri quadri	100
Anno di costruzione	2015
Consegna	estate 2016
Esposizione	est - sud
panorama	vista aperta

